

روزنامه کثیرالانتشار سراسری ارک

* یکشنبه	
* ۲۰ آبان	۱۳۹۷
* ۱۱ نوامبر	۲۰۱۸
* سال: بیست و نهم	
* شماره (سای): ۴۵۳۰	
* ایرمی دوقوزونچی ایل	
* صفحه ۳	آذربایجان



اختصاص ردیف اعتباری ملی برای ساماندهی

مناطق حاشیه‌نشین تبریز در بودجه ۹۸

سرویس خبری روزنامه ارک-شهردار تبریز از اختصاص ردیف اعتباری ملی در بودجه سال آینده دولت به منظور ساماندهی و احیای مناطق حاشیه نشین و بافت فرسوده در این کلانشهر خبر داد.به گزارش برنا، ایرج شهبین باهر گفت:

این برای نخستین بار است که ردیف بودجه ملی برای ساماندهی حاشیه نشینی و بافت فرسوده کلانشهر تبریز اختصاص می یابد.وی اظهار کرد: دولت سالانه ردیف اعتباری ویژه ای در جهت احیای بافت فرسوده و حاشیه نشین، به برخی از کلانشهرها همچون اصفهان و مشهد اختصاص می دهد که متأسفانه نام کلانشهر تبریز در اختصاص این ردیف اعتباری مغفول مانده بود.شهبین باهر افزود: با توجه به اینکه بعد از تهران، کلانشهر تبریز بیشترین بافت فرسوده و حاشیه نشین کشور را در خود جای داده است، پس از چند ماه تلاش مستمر، برای نخستین بار این ردیف اعتباری ملی برای این کلانشهر تخصیص یافت.شهردار تبریز در عین حال تأکید کرد: اختصاص ردیف خاص و تخصصی کمک های مالی برای احیای بافت فرسوده و حاشیه نشین کلانشهر تبریز با همکاری نمایندگان مجلس شورای اسلامی استان محقق شده است.

سکونت ۱.۵ میلیون نفر در مناطق حاشیه‌نشین و بافت فرسوده آذربایجان شرقی

سرویس خبری روزنامه ارک-مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی گفت: کل جمعیت ساکن در بافت‌های ناکارآمد شهری یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفر است که ۳۲ درصد جمعیت استان را تشکیل می‌دهد.ه گزارش خبرگزاری فارس از تبریز ابوالقاسم سلطانی از سکونت یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار نفر در بافت‌های ناکارآمد در این استان خبر داد و اظهار داشت: ۱۵ عنوان پروژه به منظور اجرایی شدن برنامه باز آفرینی شهری پایدار در محلات ناکارآمد و فرسوده در سال ۹۷، در حال انجام است که تاکنون ۶۰ درصد پیشرفت عملیاتی داشته است.وی مجموع مساحت بافت‌های ناکارآمد شهری در این استان ۹ هزار و ۳۰۰ هکتار، سکونتگاه‌های غیررسمی ۳ هزار و ۵۰۰ هکتار، بافت فرسوده ۵ هزار و ۸۰۰ هکتار است. ۳۲ جمعیت شهری آذربایجان شرقی در مناطق حاشیه‌نشین و بافت فرسوده زندگی می‌کنندوی ادامه داد: کل جمعیت ساکن در بافت‌های ناکارآمد شهری یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار نفر است که ۳۲ درصد جمعیت استان آذربایجان شرقی را تشکیل می‌دهد.مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی با اشاره به اینکه تا سال ۱۴۰۰ باید ۴۸ محله ناکارآمد و فرسوده شهری از هشت شهرستان در آذربایجان شرقی بازآفرینی شود، گفت: در این راستا ۱۸ محله برای سال ۹۷ در اولویت اجرای برنامه باز آفرینی قرار دارند.وی با اشاره به اینکه ۶ هکتار زمین به منظور جابه‌جایی ساکنان سکونتگاه‌های غیررسمی توسط اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی، در اختیار شهرداری گذاشته شده، بیان کرد: تعداد واحدهای در حال ساخت برای جابه‌جایی ساکنان سکونتگاه های غیررسمی ۶۰۰ واحد و تعداد واحدهای تحویل داده شده ۱۷۱ واحد است.مدیر کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی افزود: از سال ۹۰ تاکنون ۱۹ هزار واحد مسکن مهر به مردم اعطا شده که در سال ۹۷، یک‌هزار و ۲۱۸ واحد به مردم تحویل داده شده است.



باز آفرینی شهری پایدار در محلات ناکارآمد و فرسوده در سال ۹۷، در حال انجام است که تاکنون ۶۰ درصد پیشرفت عملیاتی داشته است.وی مجموع مساحت بافت‌های ناکارآمد شهری در این استان ۹ هزار و ۳۰۰ هکتار، سکونتگاه‌های غیررسمی ۳ هزار و ۵۰۰ هکتار، بافت فرسوده ۵ هزار و ۸۰۰ هکتار است. ۳۲ جمعیت شهری آذربایجان شرقی در مناطق حاشیه‌نشین و بافت فرسوده زندگی می‌کنندوی ادامه داد: کل جمعیت ساکن در بافت‌های ناکارآمد شهری یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار نفر است که ۳۲ درصد جمعیت استان آذربایجان شرقی را تشکیل می‌دهد.مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی با اشاره به اینکه تا سال ۱۴۰۰ باید ۴۸ محله ناکارآمد و فرسوده شهری از هشت شهرستان در آذربایجان شرقی بازآفرینی شود، گفت: در این راستا ۱۸ محله برای سال ۹۷ در اولویت اجرای برنامه باز آفرینی قرار دارند.وی با اشاره به اینکه ۶ هکتار زمین به منظور جابه‌جایی ساکنان سکونتگاه‌های غیررسمی توسط اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی، در اختیار شهرداری گذاشته شده، بیان کرد: تعداد واحدهای در حال ساخت برای جابه‌جایی ساکنان سکونتگاه های غیررسمی ۶۰۰ واحد و تعداد واحدهای تحویل داده شده ۱۷۱ واحد است.

مدیر کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی افزود: از سال ۹۰ تاکنون ۱۹ هزار واحد مسکن مهر به مردم اعطا شده که در سال ۹۷، یک‌هزار و ۲۱۸ واحد به مردم تحویل داده شده است.

اصلاح و بازسازی ۳ هزار مترمربع

از پیاده‌راه‌های سطح منطقه ۴

سرویس خبری روزنامه ارک-شهردار منطقه ۴ تبریز از اصلاح و بازسازی ۳هزار مترمربع از پیاده‌راه‌های سطح حوزه با هدف ارتقای کیفیت معابر خبر داد.به گزارش شهریار به نقل از شهرداری منطقه چهار، اکبر امجدی با اشاره به ضرورت ساماندهی و اصلاح زیرساخت های شهری، افزود: در همین راستا و با هدف ارتقای کیفیت و استانداردسازی معابر شهری، عملیات کف سازی خیابان ۲۲ بهمین در محدوده بازار ایزرا، امتداد خیابان اره گر و جاده ستو و خیابان خیام تقاطع شهریار در حال اجرا است.وی تصمیم عملیات را بیش از ۳هزار مترمربع را اعلام کرد و تصریح کرد: در این عملیات، تخریب کف سازی‌های فرسوده و مستهلک و اجرای کفیوش جدید با زمان‌بندی مشخص اجرا می‌شود.شهردار منطقه ۴ یادآور شد: بخشی از این عملیات، شامل مناسب سازی محیطی در معابر است که با پیش بینی کف سازی ویژه، رمب های مناسب و سطوح شیبدار، در دست طراحی است.اکبر امجدی خاطر نشان کرد: اجرای این طرح‌ها با هدف تسهیل در رفت‌وآمد شهری و ارتقای کیفیت معابر، بهبود سیمای شهر و در نهایت استانداردسازی معابر پیگیری می‌شود.

آغاز طرح بهسازی و کف سازی

ایستگاه های اتوبوس در تبریز

سرویس خبری روزنامه ارک-مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه از آغاز طرح بهسازی و کف سازی ایستگاه های اتوبوس خبر داد و گفت: این ایستگاه‌ها از لحاظ ظاهری و بخصوص کف سازی مورد بازسازی قرار می‌گیرد.به گزارش شهریار به نقل از شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه، فرخ جلالی با اعلام این خبر اظهار کرد: ایستگاه های اتوبوس یکی از مهم ترین سازه های میلمان شهری است و همواره تأثیر بسزایی در زیبایی و آراستگی چهره شهر دارد.وی افزود: با توجه به مشکلات مالی و در راستای اجرای اقتصاد مقاومتی، شرکت واحد اتوبوسرانی با رعایت اصل صرفه جویی در هزینه ها و تخصیص اعتبار مورد نیاز، ایستگاه های اتوبوس را از لحاظ ظاهری و بخصوص سازی سازی مورد بازسازی قرار می



سرویس خبری

روزنامه ارک-با

ممیزی نهایی

توسط ارزیان و

ممیزین شرکت

NisCRTشرکت گاز استان موفق به دریافت گواهینامه استانداردهای

ISO 90001:2015

ISO 14001:2015, OHSAS 18001:2007, ISO

10004:2012, ISO10002:2014, ISO10015:99

و ممیزی

مراقبتی HSE-MS شده.به گزارش روابط عمومی شرکت گاز

آگهی دعوت به مجمع شرکت ریخته گری ماشین سازی تبریز(سهامی خاص)

به شماره ثبت ۳۵۸۹به شناسه ملی ۱۰۲۰۰۹۶۵۰۰

از کلیه سهامداران محترم دعوت بعمل می آید تا در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه مورخ

۱۳۹۷/۰۸/۲۶ به نشانی: شهرک صنعتی قراملک، روبروی شرکت پمپیران جهت برگزاری

مجمع عمومی عادی بطور العاده با دستور جلسه ذیل حضور بهم رسانند:

۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره

۲- انتخاب حسابرس و بازرس قانونی برای سال مالی ۹۷

۳- انتخاب روزنامه کثیر الانتشار

۴- تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی ۹۶

۵- سایر مواردی که تصویب آن در صلاحیت مجمع باشد.

شرکت ریخته گری ماشین سازی تبریز(سهامی خاص)

تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۰۸/۲۰ *روزنامه سراسری ارک

ضرورت تسهیل فرایند امهال وام زلزله زدگان منطقه ارسباران

سرویس خبری روزنامه ارک-معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار آذربایجان شرقی با اشاره به مصوبه هیئت وزیران در خصوص امهال وام زلزله زدگان منطقه ارسباران خواستار تسهیل فرایند های منتهی به اجرای این مصوبه شد.به گزارش برنا، جواد رحمتی در نشستی با حضور نمایندگان مجلس و روسای بانک‌های استان گفت: بر اساس مصوبه هیئت‌وزیران، مقرر شده است اصل تسهیلات اخذشده توسط خسارت‌دیدگان ناشی از زلزله منطقه ارسباران(شهرستان‌های ورزقان، اهر و هریس) در استان آذربایجان شرقی به مبلغ ۵۹۵۰ میلیارد و ۵۹۲ میلیون ریال به مدت دو سال امهال شود.وی ضمن تقدیر از پیگیری نمایندگان مجلس در این خصوص گفت: طی جلساتی که با حضور افراد ذی ربط در این خصوص تشکیل شده است نمایندگان مجلس به‌حق پیگیری‌های موردنیاز را انجام داده‌اند اما از سوی برخی از بانک‌ها انتظار همراهی بیش از گذشته را خواستاریم.معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار آذربایجان شرقی با اشاره به برخی از دغدغه‌های روسای بانک‌ها در رابطه با تضمین‌های بانکی موردنیاز گفت: بر اساس این مصوبه آمده است که بر مبنای اعلام بانک مرکزی سود و جرایم دربرکرد آن نیز توسط سازمان برنامه‌وبودجه کشور در بودجه سنواتی تأمین خواهد شد.وی خاطر نشان کرد: این اولین بار نیست که موضوع امهال مربوط به خسارات مطرح می‌شود چراکه در این رابطه قانون به صورت شفاف وجود دارد و انتظار داریم در رابطه با ابلاغ فیز فوق بانک‌ها با سرعت عمل بیشتری اقدام کنند.

۶۰ درصد منابع مالی کشور در تهران متمرکز است

سرویس خبری روزنامه ارک-رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی گفت: ۶۰ درصد منابع مالی کشور در تهران متمرکز است.داوود بهبودی در گفت‌وگو با فارس در تبریز با اشاره به کوچک‌تر شدن سهم اقتصادی آذربایجان شرقی در سال‌های گذشته از اقتصاد کشور اظهار داشت: مهاجرت نخگان، کاهش نرخ رشد جمعیتی و سیاست‌های توازن و توجه ویژه به استان های محروم در بودجه را می‌توان از جمله عوامل این امر دانست.وی افزود: بعضی استان‌های کشور وضعیت و مزیت مصنوعی پیدا کردند به طوریکه در تهران یک دایره به لحاظ ملاحظظات محیط زیستی به شعاع ۱۲۰ کیلومتر ایجاد کرده و اعلام کردیم فعالیتهای صنعتی در این مناطق نباید گسترش یابد.بهبودی ادامه داد: فعال اقتصادی می‌خواهد از شعاع ۱۲۰ کیلومتر خارج شده منتهی به تهران هم بچسبد اولین جا استان‌های سمنان، قم و البرز و...است که سرریز تهران هستند، برای مثال استان سمنان به خودی خود ویژگی خاصی برای صنعتی شدن نداشته ولی به لحاظ موقعیت و مزیت نسبی نزدیک به تهران این شرایط را پیدا کرده است.وی خاطر نشان کرد: همان اتفاقی که در استان آذربایجان شرقی برای شهرهای بستان آباد، آذرشهر و شبستر افتاده و سرریز تبریز بوده و وضعیت و مزیت نسبی به لحاظ همجواری با تبریز پیدا کردند و الان صنعتی‌ترین شهرهای استان آذربایجان شرقی هستند؛ در حالی که این امکان برای شهرهای بزرگ همانند مراغه، مرند و میانه وجود نداشته است.بهبودی افزود: این اتفاق در کشور هم افتاده از این رو استان‌هایی که در مرکزیت قرار داشته و در حاشیه تهران قرار دارند رشد سریعی پیدا کرده و همین امر باعث شده سهم اقتصادی آذربایجان شرقی در کشور کوچک‌تر شود.رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی با اشاره به وجود مهاجرت و تراز منفی جمعیت در استان توضیح داد: سهم اقتصادی ما از ۵ درصد در سال ۷۵ به ۴ درصد در سال ۹۵ رسیده است؛ هر چند به دلیل مهاجرت سهم جمعیتی ما نیز کاهش به ۵ درصد یافته است.



بودجه را می‌توان از جمله عوامل این امر دانست.وی افزود: بعضی استان‌های کشور وضعیت و مزیت مصنوعی پیدا کردند به طوریکه در تهران یک دایره به لحاظ ملاحظظات محیط زیستی به شعاع ۱۲۰ کیلومتر ایجاد کرده و اعلام کردیم فعالیتهای صنعتی در این مناطق نباید گسترش یابد.بهبودی ادامه داد: فعال اقتصادی می‌خواهد از شعاع ۱۲۰ کیلومتر خارج شده منتهی به تهران هم بچسبد اولین جا استان‌های سمنان، قم و البرز و...است که سرریز تهران هستند، برای مثال استان سمنان به خودی خود ویژگی خاصی برای صنعتی شدن نداشته ولی به لحاظ موقعیت و مزیت نسبی نزدیک به تهران این شرایط را پیدا کرده است.وی خاطر نشان کرد: همان اتفاقی که در استان آذربایجان شرقی برای شهرهای بستان آباد، آذرشهر و شبستر افتاده و سرریز تبریز بوده و وضعیت و مزیت نسبی به لحاظ همجواری با تبریز پیدا کردند و الان صنعتی‌ترین شهرهای استان آذربایجان شرقی هستند؛ در حالی که این امکان برای شهرهای بزرگ همانند مراغه، مرند و میانه وجود نداشته است.بهبودی افزود: این اتفاق در کشور هم افتاده از این رو استان‌هایی که در مرکزیت قرار داشته و در حاشیه تهران قرار دارند رشد سریعی پیدا کرده و همین امر باعث شده سهم اقتصادی آذربایجان شرقی در کشور کوچک‌تر شود.رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی با اشاره به وجود مهاجرت و تراز منفی جمعیت در استان توضیح داد: سهم اقتصادی ما از ۵ درصد در سال ۷۵ به ۴ درصد در سال ۹۵ رسیده است؛ هر چند به دلیل مهاجرت سهم جمعیتی ما نیز کاهش به ۵ درصد یافته است.

مام گزینه‌های تصدی استانداری آذربایجان شرقی یک گمانه‌زنی بوده و رسمیت ندارد

همه گزینه‌های مطرح شده در رسانه‌ها فقط یک گمانه‌زنی بوده و شاید از طرف خود آن اشخاص مطرح شده است، گفت: هیچ معرفی و جلسه‌ای در خصوص بررسی گزینه مطرح شده توسط مجمع نمایندگان استان برگزار نشده است.وی در ادامه با اشاره به گفت‌وگوی خود با آقای خدابخش در رابطه با ماندن و نماندن وی، یادآور شد: تا دو هفته پیش که خود آقای خدابخش اعلام کرد که رفتنی است ولی اطلاعی از تغییرات دیگر ندارم و دقیق نمی‌دانم که قطعاً رفتنی است یا نه.گزارش فارس حاکی است، استاندار آذربایجان شرقی پیش از این در گفت‌وگو با خبرنگار فارس در تبریز گفته بود: قانون منع به کارگیری بازنشستگان در پست‌های مدیریتی شامل بنده نیز می‌شود.مجید خدابخش



اظهار کرد: اینکه قرار است بنده به‌زودی استان آذربایجان شرقی را ترک کنم.وی افزود: در مورد بازنشستگی و بازخریدی نیز تردیدی در مورد بنده وجود داشت که استعلامی صورت گرفت؛ دو هفته قبل نیز بنده به شکل حضوری مراجعه کرده و با آقای انصاری معاون رئیس جمهور صحبت کردم و متوجه شدم مصوبه مجلس مبنی بر منع به کارگیری بازنشستگان شامل بنده نیز می‌شود.

۱۴ هزار و ۵۰۰ هزار مترمربع از اراضی

کشاورزی هریس آزادسازی شد

سرویس خبری روزنامه ارک-مدیر جهاد کشاورزی شهرستان هریس گفت: با قلع و قمع کاربری های غیرمجاز با سطح اشغال ۲۶۷ مترمربع در این شهرستان ۱۴ هزار و ۵۰۰ مترمربع از اراضی کشاورزی شهرستان آزادسازی شد.

محمد پرتوی در گفتگو با خبرنگاران خاطر نشان کرد: هرگونه تغییر کاربری اراضی کشاورزی و ملی برای ساخت و ساز بدون اخذ مجوزهای قانونی ممنوع بوده و برای واحدهای صنعتی و تولیدی نیز تغییر کاربری با در نظر گرفتن درجه زمین و نوع خاک منطقه و سایر شرایط ضروری در اختیار بخش صنعت قرار می‌گیرد. وی اعلام کرد: غیرمجاز در اراضی روستاهای یلوردی و شهسوار که منجر به صدور احکام قطعی قضائی شده بود، توسط بخش اجرای احکام قضائی و مدیریت جهاد کشاورزی در سطح اشغال ۲۶۷ مترمربع که منجر به آزاد سازی چهارده هزار و ۵۰۰مترمربع از اراضی کشاورزی و بازگشت به حالت اولیه شد. پرتوی تأکید کرد: این روند باید درطول سال با جدیت بیشتری ادامه داشته باشد و در اجرای بخشنامه ها و مقررات، اولویت باید حمایت از بخش کشاورزی باشد و نباید از کشاورزان و تولیدکنندگان عرصه امنیت غذایی کشور غفلت کنیم.

شرکت گاز استان آذربایجان شرقی موفق به اخذ گواهینامه ۷ استاندارد در حوزه سیستم های مدیریتی شد

و فرآیندنگر به تمامی فعالیت های شرکت گاز استان اشاره و افزودند : هدف از پرداختن به مسائل کیفی در مراکز تابعه این مدیریت مبنی بر سه اصل : بهبود مستمر کیفیت خدمات قابل ارائه ، ارتقاء رضایتمندی تمامی ذینفعان و توانمندسازی و آموزش مستمر نیروی انسانی بوده و موفقیت در کسب گواهینامه های مذکور مبنی بر تلاش های شبانه روزی که همکاران در شرکت گاز استان آذربایجان شرقی می باشد . دکتر سیدرضا توحیدی ضمن عرض تبریک و تشکر از تلاش کلیه همکاران که در تحقق این امر مهم تلاش نمودند، خواستار تلاش دوچندان در زمینه بهبود کیفیت خدمات ارائه شده توسط شرکت شد.

آمادگی ۷ ایستگاه محلول ساز برای مواجهه با برف و یخبندان در تبریز

سرویس خبری روزنامه ارک-معاون خدمات شهری و اجرایی شهرداری تبریز از آمادگی ۷ ایستگاه محلول ساز حوزه معاونت خدمات شهری برای مواجهه با برف و یخبندان و بازگشایی معابر در این روزها خبر داد.به گزارش شهریار به نقل از معاونت خدمات شهری، مسعودبرزگر جلالی با ذکر این خبر، گفت: با توجه به مضرات جریان ناپذیر نمک جامد و صدماتی که بر محیط زیست و سلامت زندگی مردم وارد می‌کند حوزه معاونت خدمات شهری برآن شده تا با بسیج تمامی امکانات خود و تجهیز ایستگاه‌های محلول‌سازی در مناطق، نهایت سعی خود را برای کاهشی این مضرات و استفاده از محلول آب ولرم و نمک بجای نمک جامد در بازگشایی معابر به عمل آورد.وی با اشاره به اقدامات خوبی که در این زمینه از سوی حوزه معاونت خدمات شهری به وقوع پیوسته، افزود: در این راستا تعداد ۷ ایستگاه محلول‌سازی در مناطق مختلف راه اندازی و آماده کار شده و این روند با ایجاد ایستگاههای جدید دیگر تکمیل تر خواهد شد.

برزگر جلالی، محلول تولید شده توسط ایستگاه‌های محلول سازی را مناسب برای استفاده در فصل زمستان دانست که به خوبی خواهد توانست ضمن یخ زدایی معابر در روزهای برفی و یخبندان، از وارد شدن صدمات جبران ناپذیر نمک پاشی به محیط زیست و سلامت زندگی مردم جلوگیری کند.

وی همچنین، از آماده سازی چندین دستگاه برف روب برای برف رویی معابر در عملیات زمستانه، خبر داد.

گزارش

هویت خراش‌های تبریز رشد می‌کند، بافت تاریخی در حصار سازه‌های بلند



شهر تبریز آثار تاریخی و دیدنی بسیاری دارد اما در سال‌های اخیر سازه‌های مرتفع آن‌ها را مجبوس کرده‌اند شهرداری عنوان می‌کند که مجوزهایی که صادر می‌کند کاملاً با ضوابط میراث فرهنگی است. آن‌ها فکر می‌کنند می‌سازند، درحالی‌که خراب می‌کنند: مهم‌تر از سازه‌ها، بسازویفر و‌ها و همه آن‌هایی که چیب‌شان به‌رح از شهرشان است.در تمام شهرهای توسعه‌یافته و حتی توسعه‌نیافته دنیا، ساخت و ساز برج و ساختمان‌های بلند در مناطق تاریخی شهر ممنوع است. اینجا هم هست، اما می‌سازند.تبریز که به عنوان پایتخت گردشگری کشورهای اسلامی در سال ۲۰۱۸ میلادی انتخاب شده، پر از همین مناطق است. مناطقی که گاه چندین صدسال و گاه چندین هزارسال قدمت دارند، زیبا هستند، اصیل هستند اما در حصار ساختمان‌های مدرن و چند ۱۰طبقه قرار گرفته‌اند.

آسمان خراش‌های هویت خراش

می‌گویند تبریز شهر مدرنی شده است. راست می‌گویند، در مقایسه با برخی از شهرهای ایران، خوب آمده است. اما معباری که برای مدرن‌بودن یک شهر در نظر می‌گیرند، وجود سازه‌های بلندمرتبه کنونی و آسمان‌خراش‌های چنددهه آینده است. البته چیزی که ما به عنوان آسمان‌خراش یاد می‌کنیم، از نظر یونسکو که سازمان فرهنگی ملل متحد است، هویت خراش است.بر اساس معیارهای سازمان جهانی یونسکو، احداث بنا در محدوده آثار تاریخی، شرایط و قوانین خاصی دارد که باید رعایت شود و گر نه با آثار تاریخی خنده‌ش وارد می‌شود.یونسکو می‌گوید: ساختمان‌هایی که بر آثار تاریخی اشرافیت پیدا می‌کنند یا موجب تحت‌الشعاع قرار گرفتن این آثار می‌شوند، معیارهای پذیرش آثار در فهرست جهانی را خدشه‌دار می‌کنند.

اثر ثبت جهانی‌شده یعنی بازار تبریز. یعنی نباید پیرامون بازار تبریز ساختمان‌های بلند احداث شود. رضا پاک‌نهاد، شهردار منطقه ۸(منطقه تاریخی و فرهنگی) تبریز ادعا می‌کند نمی‌شود. **تراکم‌فروشی** نداریم هر مجوزی که داده می‌شود، در قالب قوانین و ضوابط میراث فرهنگی است. این را پاک نهاد در گفتگو با خبرنگار مهر می‌گوید. او هر گونه تراکم‌فروشی در این منطقه را نیز رد می‌کند: اساساً تراکم‌فروشی در منطقه ۸ اتفاق نمی‌افتد چون تابع ضوابط ارتشاعی و تعداد طبقات میراث فرهنگی هستیم.او درخصوص درآمدهای شهرداری منطقه ۸ می‌گوید: از هرگونه حمایت و کمکی که از سوی شهرداری مرکز تبریز یا هر دستگاه دیگری صورت بگیرد استقبال می‌کنیم اما این دلیل نمی‌شود که در آمد ما از محل تراکم‌فروشی باشد.هراثر تاریخی از نظر سازمان میراث فرهنگی دارای حریم است، حریم درجه یک و حریم درجه دو، ساخت‌وساز در حریم آثار تاریخی باید با رعایت ضوابط میراث فرهنگی صورت بگیرد.برای مثال در ضوابط حریم درجه‌یک آمده است که هر نوع ساخت‌وساز و احداث بنا با کاربری غیر مسکونی در محدوده اشاره‌شده ممنوع است. همچنین ارتفاع بناها

در این محدوده از سطح زمین با احتساب کرسی چینی یک طبقه (ارتفاع ۵/۴ متر از کف معبر مجاور) تعیین می‌شود.در تمام شهرهای جهان، بافت تاریخی ضوابط متفاوتی نسبت به سایر نقاط شهر دارند و هدف ما از ایجاد شهرداری فرهنگی-تاریخی-ایجاد شهرداری فرهنگی-تاریخی منطقه ۸ تبریز نیز، حفاظت از همین بافت بودسازمان میراث فرهنگی درخصوص ساختمان‌های بلندمرتبه‌ای که پیش‌تر در حریم آثار تاریخی ساخته شده می‌گوید: وضعیت ساختمان‌های بلند مرتبه داخل حریم درجه یک، در وضعیت فعلی باقی‌بماند و پس از پایان عمر مفید به حداکثر یک طبقه (ارتفاع ۵/۴ متر از کف معبر مجاور) تبدیل شوند.حریم درجه دو نیز شرایطی این‌چنینی دارد با این تفاوت که در حریم درجه دو اجازت ساخت ساختمان دوطبقه داده می‌شود.فردون بیابایی اقدم، عضو شورای شهر تبریز در گفتگو با خبرنگار مهر در این‌باره پیش‌تر توضیح می‌دهد: در تمام شهرهای جهان، بافت تاریخی ضوابط متفاوتی نسبت به سایر نقاط شهر دارند و هدف ما از ایجاد شهرداری فرهنگی-تاریخی-منطقه ۸ تبریز نیز، حفاظت از همین بافت بود.او درباره نمای شهری که باید در مناطق تاریخی حفظ شود، توضیح می‌دهد: از زمان تأسیس شهرداری منطقه ۸، نمایانهای متفاوتی در این منطقه مواجه هستیم که سعی می‌شود بافت تاریخی منطقه در گرفته شود.او شهرداری را ملزم می‌داند که تنها در چارچوب قوانین میراث فرهنگی مجوز ساخت‌وساز صادر کند: اخیراً از سوی یونسکو، در طرح جامع شهری تصویب شد که علاوه بر بافت تاریخی، حریم منظری نیز در آن محدوده‌ها در نظر گرفته شود.